TerminalTerrestreGuayaquil

ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS 31 DIAS DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTITRÉS

Acta Nº 002-FTTG-004-2023

Local Nº 19

En la ciudad de Guayaquil, a los 31 días del mes de julio del 2023, siendo las 11H55, en la Sala de Sesiones de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, se reúne el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: la Ing. Silvia Guillen Arellano, en calidad de delegada del Sr. Alcalde de Guayaquil; el Econ. Enrique del Hierro Nuques, en calidad de Gerente General; el Ab. Jorge Quintero Rodríguez, Director Jurídico de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil; y el Ing. Jorge Norero S., Director Comercial de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, en calidad de Secretario del Comité.

Preside la sesión la Ing. Silvia Guillen Arellano, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo a lo establecido en el Art. 4 de la ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN, declara instalada la sesión y dispone se de lectura al Orden del Día:

1. **APERTURA DE SOBRE DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES Nº FTTG-004-2023 RESPECTO DEL LOCAL Nº 19 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**
2. **VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros del Comité de Subasta, es aprobado el orden del día, pasándose a tratar los puntos acordados.

PUNTO UNO. -
APERTURA DE SOBRE DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES Nº FTTG-004-2023 RESPECTO DEL LOCAL Nº 19 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".

Toma la palabra la Ing. Silvia Guillen Arellano y pone a conocimiento del Comité que dentro del proceso de Subasta de Locales Nº FTTG-004-2023, respecto del local Nº 19, se ha presentado una propuesta conforme se detalla a continuación:

1.- PROMOTORA ECUATORIANA DE CAFÉ DE COLOMBIA S.A. PROCAFECOL ECUADOR

OFERENTE	HORA DE PRESENTACIÓN	LOCAL	Nº FOJAS
PROMOTORA ECUATORIANA DE CAFÉ DE COLOMBIA S.A. PROCAFECOL ECUADOR	31/7/23 10h30	19	74

TIPO O SEGMENTO FTTG		
COMERCIAL – PANADERIA CAFETERIA		
DETALLE DE BIENES PRODUCTOS A OFERTAR		**DETALLE DE SERVICIOS A OFERTAR**
1	PRODUCTOS DE PASTELERIA VARIOS: BROWNIE SIN NUEZ	SERVICIO DE COMIDA RAPIDA

	CAKE DE BANANO CAKE DE VAINILLA CHEESECAKE DE FRUTILLA GALLETAS DE CHOCOCHIP GRANDES 80GR TORTA DE MANZANA Y NUEZ TORTA MOJADA DE CHOCOLATE TORTA DE MANZANA Y NUEZ MINI PAN DE YUCA TORTA DE RED VELVET EMPANADA ARGENTINA TORTA MOJADA DE CHOCOLATE MEDIANA PIE MANZANA WAFLES DE YUCA TORTA TRES LECHES TORTA DE CHOCLO COSTEÑA CHEESECAKE COOKIES-CREAM CHEESECAKE DE FRAMBUESA CUPCAKE DE RED VELVET CUPCAKE DE CHOCOLATE	
2	SANDUCHES: MUFFIN INGLES, PAVO, TOCINO, HUEVO, PECHUGA DE POLLO, SANDUCHE ALEMAN	
3	BEBIDAS DE EXPRESOS: SIMPLE, DOBLE, CORTADO, MACCHIATO, AMERICANO	
4	CAPPUCCINOS Y LATTES (BEBIDAS A BASE DE LECHE VAPORIZADA) TRADICIONAL, LATTE, MOCCA, FLAT WHITE	
5	CAFÉ FILTRADOS, BEBIDAS DE CAFÉ PASADO, CAFÉ FILTRADO, CAFÉ CON LECHE	
6	BEBIDAS SIN CAFÉ CHOCOLATE, CHAI, MATCHA CALIENTE	
7	ADICIONAL PARA CUALQUIER TIPO DE BEBIDAS: CREMA CHANTILLY, VAINILLA, AVELLANA, CARAMELO, ALMENDRA	
8	BEBIDAS FRIAS: NEVADOS: BEBIDAS A BASE DE CAFÉ EXPRESO SABORES DE CAFÉ CHOCOLATE, AREQUIPE, CARAMELO, OREO, BROWNIE, MOCACHIP, CHEESECAKE DE MORA, NEVADO COOKIES CREAM	
9	FRAPPES Y JUGO: SABORES DE MORA, MANGO, MARACUYA, NARANJILLA, NARANJA, MANDARINA	
10	GRANIZADOS SABOR A MOCCA Y CAFE	
11	BEBIDAS FRIAS SIN CAFÉ: CHAI FRIO, NEVADO CHAI, MATCHA FRIO, NEVADO MATCHA	
12	BUBBLE TEA: PIÑA, COCO, SANDIA, MENTA, FRUTOS ROJOS	

13	BEBIDAS FRIAS A BASE DE CAFÉ: COLD BREW ORIGINAL, LATTE VAINILLA, LIMONADA DE CAFÉ, LIMONADA DE COCO, NARANJADA DE CAFE	
14	DESAYUNOS: FRANCES, INGLES, TIGRILLO, WAFLES DE YUCA	
15	COMBOS: COMBO HUMITA, COMBO PECHUGA DE POLLO, COMBO MUFFIN DE JAMON Y QUESO, COMO PAVO Y TOCINO, COMBO SANDUCHE DE HUEVO, COMBO SANDUCHE ALEMAN	

El Comité de Subasta de Locales se encuentra de acuerdo con los servicios ofertados por la compañía **PROMOTORA ECUATORIANA DE CAFÉ DE COLOMBIA S.A. PROCAFECOL ECUADOR,** toda vez, que los mismos se encuentran acorde al giro **COMERCIAL PANADERIA CAFETERIA PANADERIA** de la Fundación.

Una vez concluido el acto de apertura, el Comité de Subasta procederá a calificar las propuestas conforme lo establecen las Bases de Subasta Nº FTTG-004-2023, y resuelve:

1. **PUBLICAR** la presente acta a través de la página web de la Fundación.

PUNTO DOS. -
VARIOS
No habiendo más puntos que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las 12H00. Los presentes aprueban por unanimidad la presente acta, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.

Ing. Silvia Guillen Arellano
PRESIDENTA DEL COMITÉ DE SUBASTA

Econ. Enrique del Hierro Nuques
GERENTE GENERAL

Abg. Jorge Quintero Rodriguez
DIRECTOR JURIDICO

Ing. Jorge Norero Santos
DIRECTOR COMERCIAL