

**ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECINUEVE.**

**Acta N° 003-FTTG-005-2019  
Local N° B15**

En la ciudad de Guayaquil, a los veinticinco días del mes de septiembre del 2019, siendo las 12H10, en la Sala de Sesiones de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, se reúne el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: el Dr. Roberto Pólit Robinson, en calidad de delegado del Sr. Alcalde de Guayaquil; el Ab. Anwar Macancela B., Director Jurídico de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil. Actúa como secretario del comité el Ing. Jaime Faggioni S.

Preside la sesión el Dr. Roberto Pólit Robinson, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo a lo establecido en el Art. 4 de la ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN, declara instalada la sesión y dispone se de lectura al Orden del Día:

- 1. EVALUACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-005-2019 RESPECTO DEL LOCAL N° B15 UBICADO EN LA TERMINAL DE CARGAS Y ENCOMIENDAS DE LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**
- 2. DECLARATORIA DE DESIERTO.**
- 3. VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros del Comité de Subasta, es aprobado el orden del día, pasándose a tratar los puntos acordados.

**PUNTO UNO.-**

**EVALUACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-005-2019 RESPECTO DEL LOCAL N° B15 UBICADO EN LA TERMINAL DE CARGAS Y ENCOMIENDAS DE LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**

Toma la palabra el Dr. Roberto Pólit Robinson y pone a conocimiento del Comité que dentro del proceso de Subasta de Locales N° FTTG-005-2019, respecto del local N° B15 ha ofertado la compañía TRANSPORTES INTERPROVINCIALES ASOCIADOS (T.I.A.) S.A., la cual ha presentado dentro de su oferta económica un valor inicial, mensual y alícuota inferiores a los valores bases establecidos en los pliegos del proceso.

Acto seguido toma la palabra el Ing. Jaime Faggioni S., en calidad de Secretario del Comité y comunica que las bases del proceso de subasta de locales N° FTTG-005-2019 establecen:

**2.9. Causales de Rechazo de las ofertas.**

*2.9.1 Si no cumpliera los requisitos exigidos en las instrucciones y formularios de estas bases.  
(...)*

**2.12. Declaratoria de desierto.**

*El Comité de Subasta podrá declarar motivadamente desierto el presente procedimiento de subasta, sin lugar a reconocimiento alguno de indemnizaciones a los participantes, en los siguientes casos:*

- c) Por considerarse inconvenientes para los intereses institucionales todas las ofertas o la única presentada, debiendo estar sustentada la declaratoria de inconveniencia en razones técnicas, económicas o jurídicas.*

**PUNTO DOS.-  
DECLARATORIA DE DESIERTO**

Por lo antes expuesto y de conformidad con lo establecido en las bases de subasta N° FTTG-005-2019 los miembros del comité de subasta de locales, por unanimidad resuelven:

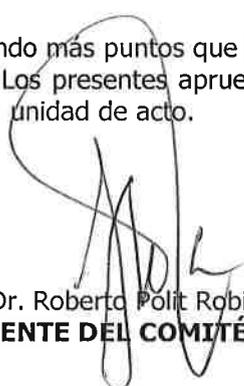
**2.1.1 RECHAZAR** la oferta presentada por la compañía **TRANSPORTES INTERPROVINCIALES ASOCIADOS (T.I.A.) S.A.**, respecto del local N° B15.

**2.1.2 DECLARAR** desierto el proceso de subasta de locales N° FTTG-005-2019 respecto del local N° B15 ubicado en la Terminal de Cargas y Encomiendas de la Terminal Terrestre de Guayaquil "Dr. Jaime Roldós Aguilera".

**2.1.3 PUBLICAR** la presente acta en la página web de la Fundación Terminal terrestre de Guayaquil.

**PUNTO TRES.-  
VARIOS**

No habiendo más puntos que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las doce horas veinte minutos. Los presentes aprueban por unanimidad la presente acta, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.



Dr. Roberto Polit Robinson

**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SUBASTA**



Ab. Anwar Macancela B.

**DIRECTOR JURÍDICO**



Ing. Jaime Faggioni S.

**DIRECTOR COMERCIAL  
SECRETARIO DEL COMITE**