

ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL DOS MIL DIECINUEVE.

Acta N° 02 de Aclaración FTTG-001-2019

En la ciudad de Guayaquil, a los dieciocho días del mes de febrero del 2019, siendo las 11h30, en la Sala de Sesiones de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, se reúne el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: el Dr. Roberto Pólit Robinson, en calidad de delegado del Sr. Alcalde de Guayaquil; el Ab. Anwar Macancela B., Director Jurídico de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil. Actúa como secretario del comité la Eco. Eurllyne Cobo M.

Preside la sesión el Dr. Roberto Pólit Robinson, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo a lo establecido en el Art. 4 de la ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN, declara instalada la sesión y dispone se de lectura al Orden del Día:

1. ACLARACIONES EMITIDAS POR EL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES RESPECTO DE LAS BASES DE SUBASTA N° FTTG-001-2019.

2. VARIOS.

Puesto a consideración de los miembros del Comité de Subasta, es aprobado el orden del día, pasándose a tratar los puntos acordados.

PUNTO UNO.-

ACLARACIONES EMITIDAS POR EL COMITÉ DE SUBASTA RESPECTO DE LAS BASES DE SUBASTA DE LOCALES COMERCIALES N° FTTG-001-2019.

Toma la palabra el Dr. Roberto Pólit Robinson y pone a conocimiento del Comité que es necesario aclarar que el periodo de duración de la Autorización será de 10 años conforme se establece en el presente detalle:

Nivel	# Local	Área en sitio m2	Ubicación	Tipo	Depósito en Garantía	Valor Inicial x m2	Valor Inicial	Valor Mensual x m2	Valor Mensual	Alicuota x m2	Alicuota	Período Autorización
3	3	75,23	Terminal Terrestre Municipal Pascuales	Comercial	\$3.385,35	\$270,00	\$20.312,10	\$15,10	\$1.166,07	\$7,00	\$526,61	10 años
					Valor total de construcción				Valor por m² de construcción			
					\$49.316,27				\$655,54			

Los miembros del comité desean aclarar que los documentos a presentarse dentro del proceso de subasta de locales no necesariamente deberán ser notariados.

Acto seguido la secretaria del comité solicita que la fecha de apertura de ofertas se realice el día 20 de febrero del 2019 a las 11h30.

En atención a lo expuesto el Comité de subasta por unanimidad resuelve:

1. **EMITIR** las aclaraciones respecto del proceso de subasta de locales N° FTTG-001-2019
2. **PUBLICAR** la presente acta a través de la página web de la Fundación.

PUNTO DOS.-

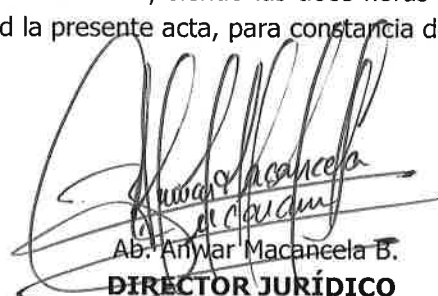
VARIOS

No habiendo más puntos que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las doce horas con quince minutos. Los presentes aprueban por unanimidad la presente acta, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.



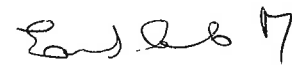
Dr. Roberto Pólit Robinson

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SUBASTA



Ab. Anywar Macaneela B.

DIRECTOR JURÍDICO



Eco. Eurllyne Cobo

DIRECTORA COMERCIAL (S)
SECRETARIA DEL COMITE