



INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2018

CONTENIDO

1. DATOS GENERALES.-	4
1.1. Antecedentes	4
1.3. Visión.....	4
1.4. Valores	4
1.5. Cultura	4
1.6 Política de Seguridad	5
1.7. Objetivo Estratégico	5
1.8. Objetivos Específicos	5
2. BALANCES ANUALES	6
3. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y TRIBUTARIAS	8
3.1. Obligaciones Laborales:	8
3.2. Obligaciones Tributarias:.....	9
4. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.....	12
5. CUMPLIMIENTO DE METAS 2018	13
5.1. Readecuación de local para implementación de área de alcoholímetro y estadía para conductores del playón de buses de la terminal terrestre.	13
5.2. Construcción de nuevo playón de buses de la Terminal Terrestre de Guayaquil (TTG).....	13
5.3. Adquisición, fabricación y montaje de estructuras metálicas para las islas exteriores del primer nivel y readecuación de las islas exteriores del segundo nivel en el Terminal Terrestre de Guayaquil.....	15
5.4. Adquisición de un counter de información para el centro comercial Terminal Terrestre y Terminal Terrestre de Guayaquil.	16
5.5. Eventos 2018	17
5.6. Proyecto Parqueo Gratuito en Centro Comercial Terminal	24
5.7. Mantenimiento de Estructura Edificio Terminal Terrestre de Guayaquil y Terminal Terrestre Municipal Pascuales	25
5.8. Convenio con la empresa privada y campaña de salud médica	35
5.9. Proyecto de Centro de Cuidado Infantil	36
5.10. Punto de atención para el Migrante	38
5.11. Reforestación del Bosque protector Bosqueira	38
5.12. Arborización Terminal Terrestre de Guayaquil	39
5.13. Simulacro de Evacuación 2018	40
6. OPERACIÓN DE LA TERMINAL TERRESTRE	43

6.1. Número de pasajeros atendidos en el periodo 2011 a 2018	43
6.2. Número de usuarios.....	44
6.3. Evolución de Ingresos por Tasas en el periodo 2011 – 2018.....	45
6.4. Evolución de ingresos concesiones en el periodo 2011 – 2018	46



FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2018

1. DATOS GENERALES.-

1.1. Antecedentes

La Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, es una entidad de derecho privado, sin fines de lucro, de acción social y cívica, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, constituida mediante Acuerdo Ministerial No. 5519 del 1 de febrero de 2002, en el cual se aprobaron sus Estatutos y se le concedió personería jurídica.

Mediante **Oficio Nro. MTOP-STTF-18-1583-OF / Resolución Nro.181-2018** del Ministerio de Transporte y Obras Públicas del 27 de Noviembre de 2018, resuelve aprobar las reformas introducidas al Estatuto de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil; que fue considerada y aprobada en Asamblea General Ordinaria, celebrada el 20 de junio de 2018, en la ciudad de Guayaquil, cuyos miembros son el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil) y la Junta Cívica de Guayaquil.

Tiene como fin conseguir la transformación, mejoramiento, administración y mantenimiento de la Terminal Terrestre de Guayaquil, o nuevas terminales, paradas de ruta o estaciones satélites en la ciudad, de considerarse necesario; y, en ambos casos, en forma directa o a través de las personas naturales o jurídicas con las cuales ella contrate.

1.2. Misión

Facilitamos una experiencia integral de viajes y compras con calidad, calidez y economía.

1.3. Visión

Ser la mejor terminal terrestre del país y una de las mejores de América bajo un modelo de autogestión.

1.4. Valores

- Somos respetuosos
- Somos íntegros
- Trabajamos en equipo
- Nos superamos constantemente
- Nos inspira servir

1.5. Cultura

- Cultura de servicio
- Transparencia
- Ahorro
- Autogestión
- Control

1.6. Política de Seguridad

Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, dedicada a las actividades de construcción, administración y mantenimiento del Terminal Terrestre de la ciudad de Guayaquil, asigna los medios y recursos necesarios y disponibles, para lograr y mantener condiciones de trabajo seguros y saludables, de conformidad con las normativas de seguridad y salud inherentes a sus actividades, garantizando la mejora continua en sus diferentes procesos.

Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, establece la difusión, implementación, documentación y revisión periódica de la presente política.

1.7. Objetivo Estratégico

Fomentar el desarrollo nacional y mejorar la calidad de vida de la población mediante la dotación de infraestructura adecuada y óptimas condiciones, a través de la autogestión, con el fin de brindar un eficiente servicio de estación multimodal para el transporte terrestre intraprovincial, interprovincial e internacional.

1.8. Objetivos Específicos

- Administrar la Operación de las Terminales Terrestres de Guayaquil y Pascuales, del Terminal de Cargas y Encomiendas y del Centro Comercial, brindando la mayor calidad de servicio a usuarios, visitantes y operadores de transporte.
- Mantener la infraestructura del Terminal Terrestre de Guayaquil y Pascuales y construir nuevas Terminales Satélites para satisfacer la creciente demanda de servicio de transporte de la población.

2. BALANCES ANUALES

FUNDACION TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL
BALANCE GENERAL PRELIMINAR NO AUDITADO
31 de diciembre de 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS

Activos corrientes

Efectivo y equivalentes de efectivo	5.994.504
Anticipos de fondos a contratistas y proveedores	277.669
Cuentas por cobrar	1.390.623
Cuentas por Cobrar Rentas de Inversiones	1.264.295
Cuentas por Cobrar Deudores Varios	107.371
CUENTA POR COBRAR OTRAS	18.957
Existencias	117
Gastos pagados por anticipado	10.848

Total activos corrientes 7.673.761

Activos no corrientes

Mobiliario, Maquinaria y Equipos	1.633.589
Derechos de Uso	49.997.769
Derechos Fiduciarios	0
Ctas por cobrar largo plazo Garantías	51.966
Activo en proceso	0

Total activos no corrientes 51.683.325

Total activos 59.357.085

PASIVOS Y PATRIMONIO

Pasivos corrientes

Obligaciones bancarias y financieras	0
Porción Corriente de Deuda a Corto Plazo	0
Cuentas por Pagar	1.912.341
Impuestos retenidos e IVA por pagar	102.621
Ingresos Diferidos	766.296

Total pasivos corrientes 2.781.258

Deuda a largo plazo

Obligaciones Bancarias Financieras y Otras	0
Cuentas por pagar L/P -Garantías	957.929
Ingresos Diferidos	1.912.263

Total deuda a largo plazo 2.870.193

Total pasivos 5.651.451

Patrimonio

Aportación de miembros fundadores	400
Resultados Acumulados NIIF	37.361.122
Superávit (Déficit) Acumulado	14.292.202
Superávit (Déficit) Presente Ejercicio	2.051.911

Total patrimonio 53.705.635

Total pasivos y patrimonio 59.357.085

FUNDACION TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO PRELIMINAR NO AUDITADO

31 de diciembre de 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

INGRESOS DE GESTION	ACUMULADO
Tasas Generales	12.112.615
Concesiones de Bienes	5.900.364
Expensas Comunes	1.642.976
Otros Ingresos	372.973
	20.028.928
GASTOS DE GESTION	
Gastos de Operación	
Sueldos	2.998.269
Beneficios Sociales	1.744.635
Honorarios Profesionales	-
Gastos Administrativos	1.034.639
Servicios Básicos	1.525.686
Servicios Generales	5.291.696
Gastos Financieros	154.841
Gastos de Inversión	2.253.003
Contribución Publicas	88.339
	15.091.108
SUPERÁVIT O DÉFICIT ANTES DE AMORTIZACIÓN	4.937.820
Amortización y Depreciación de Inversiones	2.563.434
SUPERÁVIT O DÉFICIT DEL PERÍODO	2.374.386

3. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y TRIBUTARIAS

3.1. Obligaciones Laborales:

La Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil ha cumplido íntegra y oportunamente con sus obligaciones laborales, tanto en el pago de la remuneración debida a sus colaboradores como en el pago de obligaciones patronales con el IESS.

A continuación se detallan las fechas establecidas y las de cumplimiento para el pago de las obligaciones.

Tabla 1

Cumplimiento de obligaciones laborales, Pago de Sueldos por mes

PAGOS DE SUELDOS						
MESES	SUELDOS LOSEP	SUELDOS CODIGO T.	HORAS EXTRAS	FONDO DE RESERVA MENSUAL	FECHA PREVISTA DE PAGO	CUMPLIMIENTO
ENERO	169.173,01	85.288,76	22.388,07	13.176,40	31/1/2018	31/1/2018
FEBRERO	167.823,57	85.426,18	29.376,12	13.527,33	28/2/2018	28/2/2018
MARZO	172.278,61	85.203,66	19.147,28	12.996,35	31/3/2018	28/3/2018
ABRIL	174.232,11	86.070,61	27.856,80	13.138,20	30/4/2018	30/4/2018
MAYO	174.612,34	84.741,63	27.138,59	13.452,91	31/5/2018	30/5/2018
JUNIO	177.876,81	84.355,88	26.776,76	13.722,90	30/6/2018	28/6/2018
JULIO	175.030,23	83.691,60	24.230,64	13.612,99	31/7/2018	30/7/2018
AGOSTO	176.158,56	82.816,10	34.569,62	14.475,92	31/8/2018	31/8/2018
SEPTIEMBRE	177.913,22	82.049,53	24.103,16	14.457,34	30/9/2018	28/9/2018
OCTUBRE	181.628,49	82.567,85	30.882,24	14.978,23	31/10/2018	31/10/2018
NOVIEMBRE	185.225,91	81.712,99	34.264,68	15.316,87	30/11/2018	30/11/2018
DICIEMBRE	183.580,78	84.996,69	28.859,53	14.935,99	31/12/2018	27/12/2018
TOTAL	2.115.533,64	1.008.921,48	329.593,49	167.791,43	-	-

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Tabla 2

Cumplimiento de obligaciones laborales, Aportes Patronales IESS

PAGO DE OBLIGACIONES PATRONALES IESS				
MESES	FONDO DE RESERVA IESS	APORTE PATRONAL	FECHA PREVISTA DE PAGO	CUMPLIMIENTO
ENERO	7.102,04	32.808,10	15/2/2018	13/2/2018
FEBRERO	7.557,36	33.526,68	15/3/2018	13/3/2018
MARZO	7.256,59	32.807,75	16/4/2018	13/4/2018
ABRIL	7.530,44	34.087,37	15/5/2018	13/5/2018
MAYO	7.424,10	33.973,80	15/6/2018	13/6/2018
JUNIO	6.972,99	34.280,85	16/7/2018	15/7/2018
JULIO	6.590,08	33.601,05	15/8/2018	13/8/2018
AGOSTO	7.110,36	34.874,13	17/9/2018	14/9/2018
SEPTIEMBRE	6.570,36	33.855,24	15/10/2018	12/10/2018
OCTUBRE	7.022,47	35.101,01	15/11/2018	13/11/2018
NOVIEMBRE	7.215,98	35.778,25	17/12/2018	14/12/2018
DICIEMBRE	7.183,68	35.216,03	15/1/2019	15/1/2019
TOTAL	85.536,45	409.910,26	-	-

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Como se observa los pagos han sido realizados en los montos establecidos legalmente y dentro de los plazos previstos, cumpliendo la Ley y beneficiando a sus colaboradores.

Tabla 3

Cumplimiento de obligaciones laborales, Pago de Beneficios Sociales

DETALLE	VALOR	MESES	FECHA PREVISTA DE PAGO	CUMPLIMIENTO
DECIMO CUARTO	99.391,79	MARZO	15/3/2017	10/3/2017
DECIMO TERCERO	224.366,67	DICIEMBRE	24/12/2017	7/12/2017

*Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil***3.2. Obligaciones Tributarias:**

En lo que respecta al cumplimiento de obligaciones tributarias, tanto del IVA como de las Retenciones en la Fuente que la Fundación realiza en su calidad de Contribuyente Especial a los sujetos pasivos, ha sido realizada oportuna e incluso anticipadamente a las fechas límites.

Tabla 4

Cumplimiento tributario mensual de IVA y Retenciones en la Fuente de Impuesto a la renta

DECLARACIONES MENSUALES DE IMPUESTOS				
MES	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	RETENCIONES EN LA FUENTE DE IMPUESTO A LA RENTA	FECHA DE PAGO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
ENERO	94.080,38	12.898,02	16/2/2018	22/2/2018
FEBRERO	68.410,83	11.423,62	14/3/2018	22/3/2018
MARZO	85.167,64	13.052,61	18/4/2018	22/4/2018
ABRIL	85.582,22	13.126,71	11/5/2018	22/5/2018
MAYO	73.645,01	13.392,11	14/6/2018	22/6/2018
JUNIO	78.997,04	17.141,73	17/7/2018	22/7/2018
JULIO	87.754,00	18.860,02	17/8/2018	22/8/2018
AGOSTO	76.436,89	18.890,75	20/9/2018	22/9/2018
SEPTIEMBRE	84.121,86	13.860,71	17/10/2018	22/10/2018
OCTUBRE	80.608,57	12.471,95	15/11/2018	22/11/2018
NOVIEMBRE	84.312,11	12.257,08	14/11/2018	22/12/2018
DICIEMBRE	81.202,01	18.222,00	18/1/2019	22/1/2019
DICIEMBRE		SUSTITUTIVA	25/1/2019	25/1/2019

*Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil***Tabla 5**

Cumplimiento tributario mensual de anexo transaccional simplificado

ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO		
MESES	FECHA DE PRESENTAC	FECHA DE CUMPLIMIENTO
ENERO	16/2/2018	22/3/2018
FEBRERO	14/3/2018	22/4/2018
MARZO	18/4/2018	22/5/2018
ABRIL	11/5/2018	22/6/2018
MAYO	14/6/2018	22/7/2018
JUNIO	17/7/2018	22/8/2018
JULIO	17/8/2018	22/9/2018
AGOSTO	20/9/2018	22/10/2018
SEPTIEMBRE	17/10/2018	22/11/2018
OCTUBRE	15/11/2018	22/12/2018
NOVIEMBRE	14/11/2018	22/1/2019
DICIEMBRE	18/1/2019	22/2/2019

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Así mismo, se presenta continuación el cumplimiento del Anexo del Impuesto a la Renta del personal que se encuentra bajo relación de dependencia y Anexo de accionistas, partícipes, socios, miembros de directorio y administradores e Impuesto a la renta de sociedades, que se encuentran en proceso dentro del plazo legalmente establecido..

Tabla 6

Cumplimiento tributario de anexo de impuesto a la renta Bajo relación de dependencia

ANEXO DE IMPUESTO A LA RENTA BAJO RELACIÓN DE DEPENDENCIA		
PERIODO	FECHA DE PRESENTACIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
2018	22/1/2019	22/1/2019

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Tabla 7

Cumplimiento tributario de anexo de accionistas, Participes, socios, miembros de directorio y administradores

ANEXO DE ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DE DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES.		
PERIODO	FECHA DE PRESENTACIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
2018	PENDIENTE	22/2/2019

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Tabla 8

Cumplimiento tributario de impuesto a la renta de sociedades

IMPUESTO A LA RENTA DE SOCIEDADES		
PERIODO	FECHA DE PRESENTACIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
2018	PENDIENTE	22/4/2019

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

4. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Conforme a los Estatutos y en base al Plan Nacional del Buen Vivir 2018 - 2022, se presentan a continuación los objetivos Estratégicos y específicos de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, los mismos que fueron detallados previamente en el punto número uno del presente informe.

Objetivo Estratégico

Fomentar el desarrollo nacional y mejorar la calidad de vida de la población mediante la dotación de infraestructura adecuada y óptimas condiciones, a través de la autogestión, con el fin de brindar un eficiente servicio de estación multimodal para el transporte terrestre intraprovincial, interprovincial e internacional.

Objetivos Específicos

- Administrar la Operación de la Terminal Terrestre, del Terminal de Cargas y Encomiendas y del Centro Comercial, brindando la mayor calidad de servicio a usuarios, visitantes y operadores de transporte.
- Mantener la infraestructura de la Terminal Terrestre de Guayaquil y construir nuevas Terminales Satélites para satisfacer la creciente demanda de servicio de transporte de la población.

En este marco, durante el año 2018 se realizaron las siguientes actividades en las diferentes áreas de gestión, a través del portal de compras Públicas del SERCOP:

Administrar la Operación de la Terminal Terrestre, del Terminal de Cargas y Encomiendas y del Centro Comercial, brindando la mayor calidad de servicio a usuarios, visitantes y operadores de transporte.

- Se contrató, como parte de las medidas de salubridad, el contrato de fumigación de las instalaciones.
- Se contrató, vía licitación pública el servicio de seguridad y vigilancia, con la finalidad que nuestros usuarios tanto nacionales y extranjeros ejerzan sus actividades en un ambiente de plena confianza.
- Se contrataron los contratos de mantenimiento Sanitario, de Climatización y Eléctrico.
- Se realizó el séptimo simulacro de evacuación en prevención de desastres, en coordinación con varios organismos y entidades de la ciudad.

5. CUMPLIMIENTO DE METAS 2018

Dentro del periodo comprendido entre enero y diciembre de 2018, se han iniciado o ejecutado los siguientes proyectos:

5.1. Readecuación de local para implementación de área de alcoholímetro y estadía para conductores del playón de buses de la terminal terrestre.

La FTTG en su constante mejoramiento no solo de la infraestructura y servicio al usuario y/o viajero, inauguró el 25 de abril de 2018 un área de alcoholímetros y zona de descanso para los choferes de las diferentes cooperativas que prestan servicio en las Terminales Terrestre de Guayaquil y Pascuales.

Este proyecto tiene como objetivo principal beneficiar a los conductores y oficiales tanto para realizar sus pruebas de alcoholemia como para tomar un breve descanso y dar inicio a la siguiente frecuencia asignada por la entidad competente.

Gráfico 01

Zona de descanso y área de alcoholímetro



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.2. Construcción de nuevo playón de buses de la Terminal Terrestre de Guayaquil (TTG)

La Terminal Terrestre de Guayaquil inauguró un moderno estacionamiento para 250 unidades el 14 de agosto de 2018. La reconstrucción del área, ubicada a la altura de la avenida Benjamín Rosales, tuvo un costo USD 2'015.000 y constituyó un reordenamiento integral del parqueo y circulación de buses.

Durante los últimos 10 años el playón de buses, asentado en el área contigua de la Terminal de Cargas y Encomienda, quien atiende 3.000 buses por día, solo había recibido mantenimiento asfáltico, especialmente durante el invierno. Era más pequeño y solo atendía a 190 buses. Ahora cuenta con 30. 000 m2, recibirá 250 buses y beneficiará directamente a los 7 000 conductores, de las 90 cooperativas.

En el área se realizó trabajos de pavimento y mejoramiento del suelo, se colocó una base, sub base y carpeta asfáltica de 15 centímetros, que servirá para soportar la carga de buses. Además, se renovó la parte subterránea, que incluye el sistema de aguas lluvias y evacuación de agua. Se realizó la instalación de un nuevo sistema de iluminación, señalización horizontal y vertical, se regeneró las aceras y bordillos.

Gráfico 02

Construcción del nuevo playón de buses



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 03

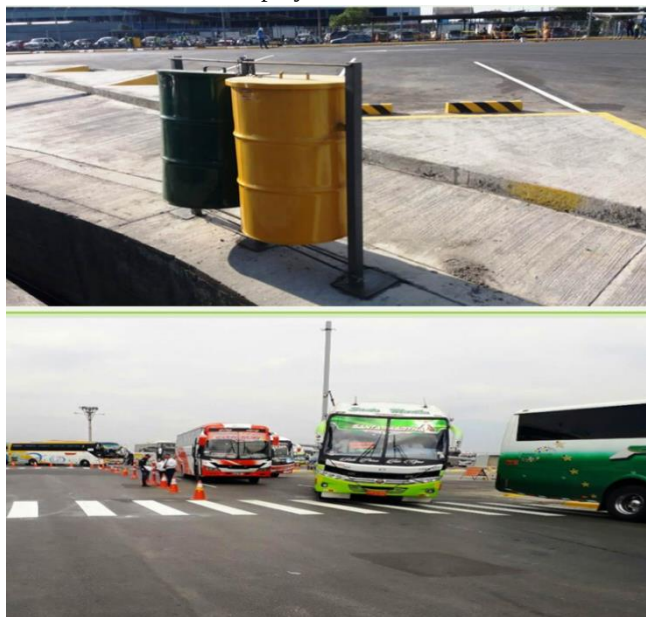
Señalización de nuevo playón de buses



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 04

Nuevo playón de buses



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.3. Adquisición, fabricación y montaje de estructuras metálicas para las islas exteriores del primer nivel y readecuación de las islas exteriores del segundo nivel en el Terminal Terrestre de Guayaquil.

La Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil en el año 2018, realizó montaje de 3 islas tipo soda bar y el respectivo mantenimiento preventivo y correctivo de las 29 islas ubicadas en el nivel 2 del área exterior de la Terminal Terrestre de Guayaquil, que se detalla a continuación:

- Limpieza de zonas expuestas a corrosión en todas las islas.
- Cambio de base de estructura, piso de fibrocemento y vinyl decorativo.
- Restauración y cambio de paredes de planchas metálicas
- Resane y aplicación de pintura en estructura de las islas.

Gráfico 05

Islas exteriores



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.4. Adquisición de un counter de información para el centro comercial Terminal Terrestre y Terminal Terrestre de Guayaquil.

Pensando en el viajero y atención al usuario del centro comercial y Terminal Terrestre de Guayaquil se realizó en el mes de noviembre del 2018 la construcción de un nuevo punto de información para servir de una manera más.

Gráfico 06

Isla de Punto de Información – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 07

Isla de Punto de Información – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.5. Eventos 2018

Para incrementar las ventas de nuestros concesionarios del centro comercial, la Dirección de Centro Comercial con base en su planificación anual, realizó varios eventos durante el año, teniendo como meta incrementar el flujo de clientes

Cada uno de estos eventos fueron realizados en fechas festivas para generar mayor impacto en nuestros usuarios. Los principales eventos realizados durante el 2018 fueron:

Tabla 9
Total de eventos año 2018

Actividades	Fecha de Show	Hora de Show	Presentador	Costo	Artista Invitado	Publicidad
Día del Padre	30/6/2018	16:00	Jasu Montero	\$ 8.560,00	Véronica Macias	Menciones publicitarias de los auspiciantes
Fiestas de Julio	21/7/2018		Eduardo Andrade	\$ 8.560,00	Daniel Paez	
Fiestas de Octubre	6/10/2018		Jasu Montero	\$ 8.560,00	Adolfo Olivares	
Aniverso	27/10/2018			\$ 17.611,00	Julio Jaramillo / Américo (Doble)	
Bingomania	24/11/2018			\$ 19.073,00	Srta. Laura	

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 08
Evento del Día del Padre



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 09
Evento Fiestas Julianas



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 10
Evento Fiestas de Octubre



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 11
Evento de Aniversario



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 12
Evento Bingomanía



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Actividades promocionales del Centro Comercial Terminal

Con el propósito de incrementar la afluencia y posicionar el Centro Comercial Terminal en la mente de los usuarios, la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil realizó diferentes actividades, mismas que se detallan a continuación:

Tabla 10

Evento Centro Comercial Terminal

Actividades	Fecha de Show	Hora de Show
San Valentín	9/2/2018	16:00
Mete Gol	3/3/2018	16:00
Mariachi a Mamá	11/5/2018	16:30
Día del Niño	1/6/2018	15:00
Mariachi a Papá	16/6/2018	15:00
Mete Gol	7/7/2018	16:00
Halloween	31/10/2018	16:30
Black Friday	23/11/2018	10:00
Navidad	15/12/2018	16:00

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 13

Evento de San Valentín – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 14
Evento Mete Gol – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 15
Evento Mariachi a Mamá – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 16

Evento Día del Niño – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 17

Evento Mariachi a Papá – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 18

Evento Mete Gol – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 19

Evento Halloween – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 20

Evento Black Friday – Centro Comercial Terminal



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 21
Evento Navidad – Centro Comercial Terminal

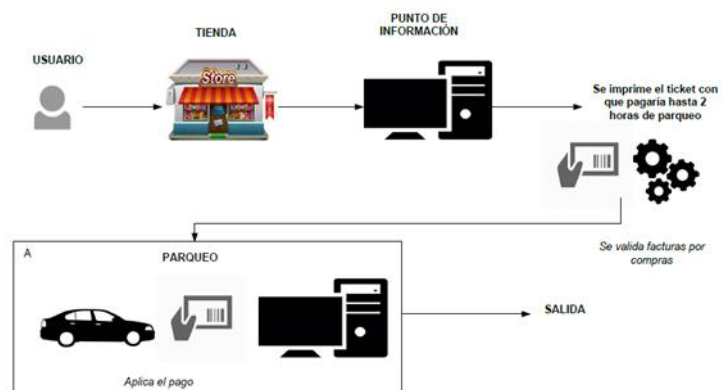


Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.6. Proyecto Parqueo Gratuito en Centro Comercial Terminal

La administración del Centro Comercial pensando en el usuario interno y externo, implementó desde el 07 de agosto de 2018 exoneración de pago en el parqueo con un tiempo máximo de 2 horas, en compras desde \$15 a \$30.

Gráfico 22
Flujo gráfico del proceso – Parqueo Gratuito



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.7. Mantenimiento de Estructura Edificio Terminal Terrestre de Guayaquil y Terminal Terrestre Municipal Pascuales

La Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil en su ardua labor de prestar el mejor servicio a la ciudadanía continua con el plan de mantenimiento para el Edificio del Terminal Terrestre de Guayaquil y Terminal Municipal Pascuales realizando las siguientes actividades:

Actividades en el mes de Enero

1. Pintura en corredor de boleterías de la terminal terrestre de Guayaquil.
2. Pintura en pilares de boleterías de la terminal terrestre de Guayaquil pintura de pilares y frontón ingreso #1, #2, #3
3. Trabajo de albañilería en nuevo alcoholímetros
4. Pintura de bordillos en parqueo particulares de la terminal terrestre de Guayaquil.
5. Limpieza de canalón de cubierta en terminal terrestre de pascuales.
6. Instalación de tuberías eléctricas para nueva acometida en la terminal terrestre de pascuales.

Actividades en el mes de Febrero

1. Trabajos de pintura dentro de las instalaciones de la Terminal Terrestre de Guayaquil
2. Instalación de cerámicas.

Actividades en el mes de Marzo

1. Trabajos de pintura dentro de las instalaciones de la Terminal Terrestre de Guayaquil
2. Bajo de instalación de cerámicas
3. Impermeabilización de cuartos de ascensores en terraza
4. Elaboración de acera en parqueo particulares
5. Bacheado con asfalto frio en rampas.
6. Mejoramiento de terreno para instalación de adoquines en nuevo alcoholímetros
7. Ordenamiento y pintura en jersey junto a nuevo alcoholímetros

Actividades en el mes de Abril

1. Trabajos de pintura dentro de las instalaciones de la Terminal Terrestre de Guayaquil
2. Instalación de cerámicas
3. Instalación de adoquines en nuevo alcoholímetros
4. Impermeabilización de juntas en terraza más cuartos de ascensores
5. Pintura en fachada de recaudaciones
6. Pintura en laterales de rampas de bajadas
7. Señalización horizontal ingreso a parqueo de buses
8. Señalización horizontal en parqueo de buses
9. Pintura en pilares de fachada norte
10. Pintura en pilares de cubierta de andenes de buses urbanos
11. Pintura en bordillo de nueva acera en parqueos particulares.
12. Pintura y reparación de cubierta metálica planta baja

Actividades en el mes de Mayo

1. Pintura dentro de las instalaciones de la Terminal Terrestre de Guayaquil
2. Trabajo de instalación de cerámicas
3. Reparación de tumbado en patio de comidas

4. Bacheado con asfalto frio en rampas
5. Trabajo de albañilería en puertas de corredores internos de los locales de comidas
6. Limpieza de fachada y louvers en fachada norte

Actividades en el mes de Junio

1. Trabajos de albañilería como cambio de cerámicas en andenes de llegada, plaza paisajística y distintos niveles de la Terminal Terrestre de Guayaquil, planta baja_ nivel 1_ nivel 2.
2. Reparaciones varias
3. Bacheo en rampas nivel +12.25
4. Hormigonado de vía principal de andenes de llegada
5. Reparación de pared en playón de buses
6. Resanes de tumbado de Gypsum en general
7. Pintura en oficinas administrativas nivel +6.25
8. Pintura en tumbados de planta baja
9. Pintura en tumbados de _ nivel 1_ nivel 2
10. Pintura en tumbado, corredor de boleterías
11. Pintura en tumbado, corredores lado a y lado b
12. Pintura en paredes de andenes de llegada
13. Limpieza de louvers y limpieza de paredes en fachada norte y fachada sur
14. Pintura en malla de cerramiento perimetral junto a la av. benjamín rosales
15. Pintura en bordillo adyacente a malla perimetral junto a la av. benjamín rosales
16. Pintura en paredes perimetrales del playón de buses
17. Pintura de pilares en lado a - lado b y corredor de boleterías
18. Pintura en pilares de cubierta de ingreso a andenes de llegada
19. Pintura en bordillos en parqueo particulares, parqueo de encomiendas, vía principal de andenes de llegada y bordillos en andenes de salida
20. Pintura en área de taxis terminal terrestre de Guayaquil
21. Pintura en área de parqueo particulares de la Terminal Terrestre de Guayaquil
22. Pintura en paredes de rampas
23. Pintura en bordillos en la terminal terrestre municipal pascuales
24. Señalización horizontal exclusiva en la Terminal Terrestre Municipal Pascuales
25. Trabajo de movimiento e instalación de cerramiento en Terminal Terrestre Municipal Pascuales

Actividades en el mes de Julio

1. Pintura en fachada norte
2. Pintura en paso peatonal terminal metro vías retiro de grafitis
3. Pintura de tráfico en parqueo particulares parqueo minusválido
4. Pintura en tumbado del terminal terrestre nivel 1
5. Pintura en tumbado del terminal terrestre nivel 2
6. Pintura en tumbado del terminal terrestre planta baja
7. Retiro e instalación de cerámica exterior
8. Resane de tumbados en general
9. Pintura de tráfico en bordillo frente a pileta terminal terrestre
10. Sellado y pintado en exterior de terminal terrestre fachada norte fachada sur fachada este
11. Sellado y pintado en exterior de terminal terrestre fachada sur
12. Sellado y pintado en exterior de terminal terrestre fachada este
13. Limpieza de louvers en fachada norte y fachada sur
14. Resane de pilares en general

15. Pintura en estructura metálica ingreso y salida de taxi lado este
16. Pintura de tráfico en bordillos de nueva salida de taxi
17. Pintura de tráfico en paso cebra en buses urbanos
18. Pintura en pilares internos terminal terrestre
19. Pintura en tótems de buses urbanos anden a
20. Pintura antepecho exterior patio de comidas.
21. Trabajo de albañilería en sumidero exterior norte
22. Readecuación y pintura de oficinas de sistemas en sótano
23. Arreglo de cubierta en cabinas de salida de cargas y encomiendas
24. Pintura en ingresos y corredores del sótano
25. Pintura en tótems exterior de cargas y encomiendas
26. Pintura en garita de guardia parque o particulares
27. Limpieza en antepechos de la terminal terrestre nivel 1 y nivel 2
28. Pintura en antepechos de la terminal terrestre nivel 1, y nivel 2
29. Pintura en tótems exterior de ingreso a parque o particulares
30. Pintura en estructura metálica que divide locales en planta baja
31. Instalación de tapa en exteriores de la terminal terrestre en avenida benjamín rosales
32. Pintura en pilares de cubierta en ingreso puerta 1 y puerta 2
33. Relleno de huecos con asfalto frío en vía de buses urbanos
34. Reparación de topes en parqueo particulares
35. Instalación de banderas dentro de las instalaciones de la terminal terrestre
36. Corrección de fisuras y pintura en escaleras eléctricas
37. Retiro e instalación de cerámica en patio de comida
38. Pintura en estructuras metálicas de cubierta en andenes de buses urbanos
39. Pintura en malla perimetral del playón de buses y parqueo de funcionarios
40. Pintura en bordillos junto a malla perimetral avenida benjamín rosales

Actividades en el mes de Agosto

1. Pintura en pared perimetral vía alterna del playón de buses
2. Trabajos de readecuación y obra civil y pintura en zona de venezolanos junto a bomberos
3. Pintura en paredes laterales en vía interna edificio terminal terrestre
4. Trabajo civil y pintura en garitas parqueo funcionarios
5. Pintura en postes de luz del playón de buses
6. Trabajo de albañilería, sellado y pintura en pared exterior de cargas y encomiendas
7. Repintado de paredes de banco del pacífico
8. Retiro e instalación de cerámicas en áreas exteriores de puerta 2
9. Pintura en recepción principal
10. Pintura de pared en zona de ingresos y salidas de buses en rampas
11. Pintura en bordillos de vías de andenes de salida nivel 1 y nivel 2
12. Instalación de cerámicas en exteriores puerta c
13. Instalación de tumbados metálicos en andenes de salida nivel 1
14. Instalación de cerámica en corredor interno terminal terrestre
15. Trabajos de pinturas interna en edificio de cargas y encomiendas
16. Pintura de tráfico en paso cebra de vis principal ingreso al playón de buses
17. Pintura en paredes de rampa
18. Pintura en ingreso buses a terminal terrestre pasó cebra y postes de cubierta
19. Pintura de tráfico en terminal terrestre pasó cebra en avenida benjamín rosales
20. Pintura en piso de playón de buses
21. Arreglo y pintura en pilares del patio de comidas
22. Trabajos de pintura de tráfico en parqueo particulares del Terminal Terrestre Municipal Pascuales

23. Creación de rampas de acceso para minusválido en Terminal Terrestre Municipal Pascuales

Actividades en el mes de Septiembre

1. Pintura de comedor institucional
2. Instalación de tumbado de Gypsum en baños públicos
3. Pintura en pasillos nivel 1
4. Pintura de bordillos en vía de andenes de salida nivel 2
5. Pintura en tumbado nivel 1 lado b
6. Arreglo de tumbado metálico
7. Trabajos de albañilería en terminal terrestre municipal pascuales
8. Trabajos de resane de paredes y pintura interna en Terminales Terrestres Municipal Pascuales
9. Trabajo de pintura en cerramiento exterior en Terminales Terrestres Municipal Pascuales
10. Pintura de paredes y resanes en paredes laterales interna de Terminales Terrestres Municipal Pascuales
11. Pintura en baños públicos internos de Terminales Terrestres Municipal Pascuales
12. Pintura de paredes exteriores en Terminales Terrestres Municipal Pascuales
13. Pintura en oficinas administrativas de Terminales Terrestres Municipal Pascuales
14. Pintura en salas de esperas de Terminales Terrestres Municipal Pascuales
15. Corrección de fisura en tumbados nivel 1 de la Terminal Terrestre de Guayaquil
16. Pintura de tráfico en andenes de llegada de buses intra e inter provinciales
17. Corrección de fisuras en paredes de interiores de la Terminal Terrestre de Guayaquil
18. Trabajos de pintura en paredes interiores de la Terminal Terrestre de Guayaquil
19. Pintura en paredes exteriores de andenes de buses de salida

Actividades en el mes de Octubre

1. Limpieza de louvers y limpieza de fachada norte
2. Instalación de cerámica en interna de la terminal terrestre
3. Pintura de pilares en nivel 2
4. Limpieza de louvers y limpieza de fachada sur
5. Corrección de fisuras en tumbado en corredores de boleterías terminal terrestre
6. Pintura de tumbado en corredores de boleterías
7. Reparación de malla en nueva vía para vehículos particulares junto a pileta
8. Pintura en paredes en área de ascensores planta baja
9. Pintura en puertas de ingreso a corredores de servicio en patio de comidas
10. Pintura en pilares divisorios de locales gastronómicos en patio de comidas
11. Trabajo de albañilería en acera divisoria en parqueo particulares
12. Reparación de tapa de trampa de grasa en corredor de locales gastronómicos del patio de comidas e instalación de cerámica
13. Limpieza de fachada en pared de marathon sport
14. Trabajo de pintura en oficina de seguridad edificio principal
15. Trabajo de pintura en corredores de edificio principal
16. Trabajo de pintura antepecho en local locura hallmark
17. Trabajo de pintura en oficinas administrativas nivel 1 lado A

Actividades en el mes de Noviembre

1. Impermeabilización y pintura de pared en fachada sur
2. Trabajos de pintura en local 115 futuro centro de atención hospitalaria
3. Trabajo de limpieza en pared sur “Mc-Donald”
4. Arreglo de canalones sobre bodega coca cola junto a bomberos
5. Arreglo y limpieza de canalones de cubierta de puerta 1 y puerta 2
6. Trabajos de limpieza en cubierta, canalón y flashing de patio de comidas
7. Trabajos de impermeabilización en cubierta y flashing de patio de comidas
8. Trabajos de impermeabilización de cubierta sobre las oficinas de comisión de tránsito en Terminal Terrestre Municipal Pascuales
9. Instalación de asfalto en frio en junta de construcción de dilatación rampa sur nivel 1
10. Trabajo de limpieza de fachada norte pared de banco pacifico
11. Pintura en la base de islas de andenes de llegada
12. Pintura en puertas y corredor a locales gastronómicos en patio de comidas

Actividades en el mes de Diciembre

1. Abertura de boquete para acceso ACM
2. Nivelación de terreno de ACM.
3. Pintura de rejas en ACM
4. Pintura de paredes ACM
5. Pintura de paredes perimetrales en playón de buses
6. Trabajos en terminal terrestre de pascuales apertura de zanja para instalación de canalización eléctrica
7. Trabajos de impermeabilización en canalón de cubierta de salida de parqueo particulares
8. Impermeabilización de losa y cubierta sobre local de claro
9. Cerrado de boquete del ACM
10. Trabajo de albañilería de en vía principal
11. Arreglo de filo de ingreso a ascensores primer nivel lado b.
12. Resanes de tumbados

Gráfico 23

Pintura de bordillos en parqueo particulares de la TTG.



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 24

Limpieza de canalón de cubierta en TTMP



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 25

Pintura dentro de las instalaciones de la TTG



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 26

Impermeabilización de cuartos de ascensores de terraza



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 27

Impermeabilización de juntas en terraza más cuartos de ascensores



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 28

Ordenamiento y pintura en jersey junto a nuevo alcoholímetros



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 29

Pintura en laterales de rampas de bajadas



***Fuente:** Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil*

Gráfico 30

Señalización horizontal ingreso a parqueo de buses



***Fuente:** Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil*

Gráfico 31

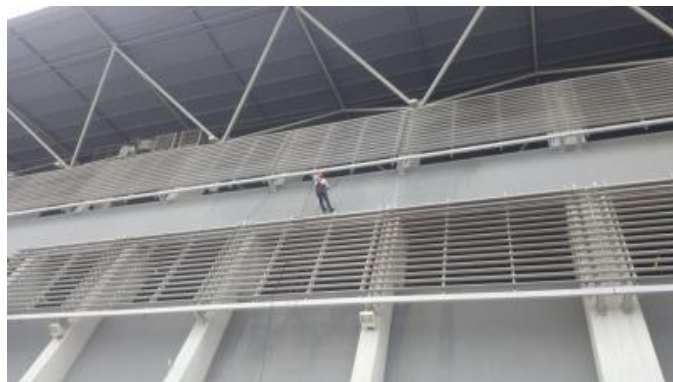
Trabajos de pintura exterior del Edificio Terminal Terrestre de Guayaquil



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 32

Trabajo de limpieza de fachada y louvers en fachada norte



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 33

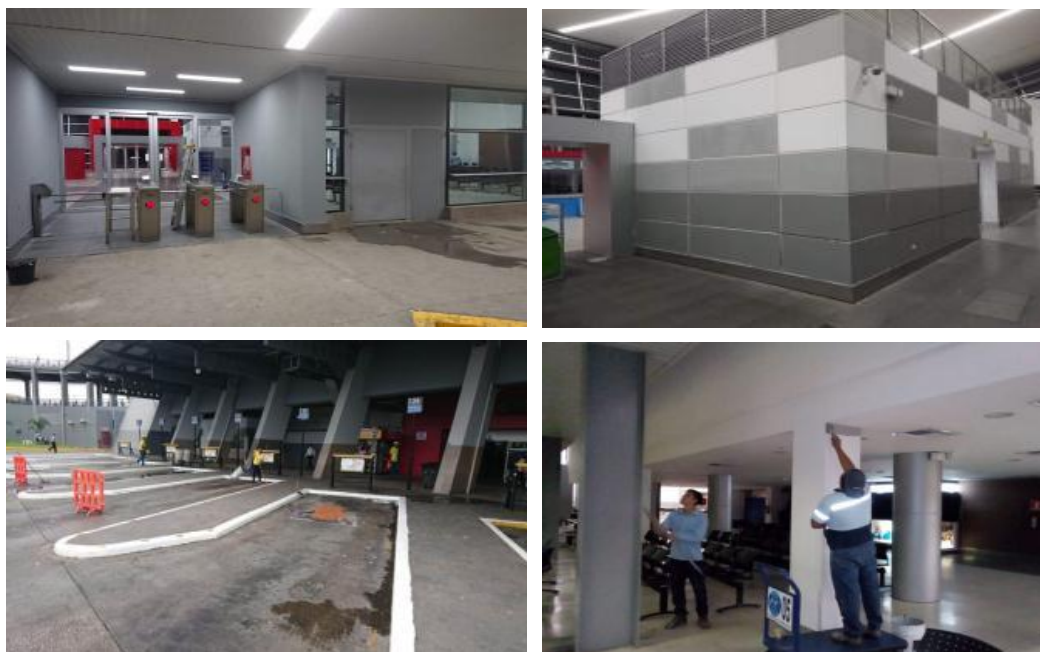
Pintura en perímetro del nuevo playón de buses de la TTG



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 34

Trabajos de resane de paredes y pintura interna en TTMP



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.8. Convenio con la empresa privada y campaña de salud médica

Impulsados por mejorar los servicios a nuestros usuarios internos y haciendo uso del convenio con la empresa privada firmado en Diciembre 2017, se entregaron 2490 tarjetas de descuento en las cadenas de Fybeka, Sana Sana y Oki Doki a transportistas, taxistas, funcionarios de FTTG.

Además del beneficio de tarjetas de descuento empresariales, se realizaron campañas de prevención médica en conjunto con el Grupo GPF, a continuación detallo:

Tabla 11

Campaña médica en conjunto con el Grupo GPF

Fecha	Actividad	Público objetivo	Lugar
8/3/2018	Limpiezas Faciales	Personal Administrativo	Oficinas Primer Piso
24/4/2018	Toma Presion Arterial	Choferes y Taxistas	Zona de Descanso
7/6/2018	Charla de nutrición	Choferes y Taxistas	Sala de capacitaciones TTG
15/6/2018	Exámenes de Hígado Graso	Choferes y Taxistas	Punto de Venta Sana Sana
20/7/2018	Toma de presión	Choferes y taxistas	Zona de Descanso
3/8/2018	Jornada de Colesterol y Triglicéridos	Personal Administrativo, Choferes y Taxistas	Zona de Descanso
4/10/2018	Toma de presión	Personal Administrativo	Punto de Venta Sana Sana

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 35

Campañas médicas en conjunto con el Grupo GPF



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 36

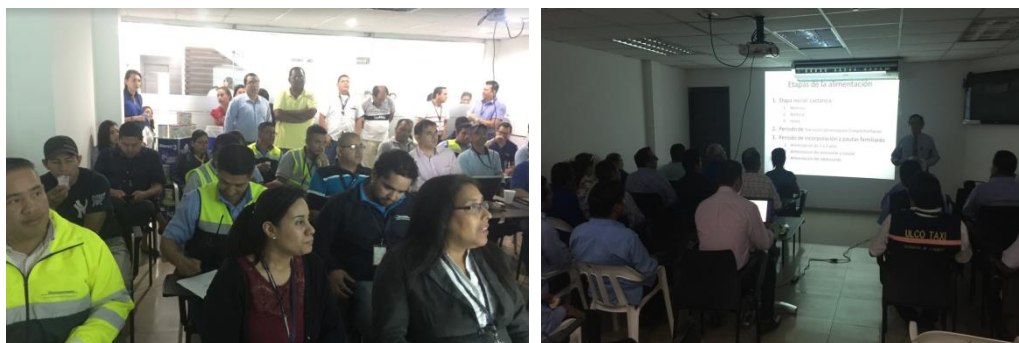
Campañan médicas en conjunto con el Grupo GPF



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 37

Charlas médicas en conjunto con el Grupo GPF



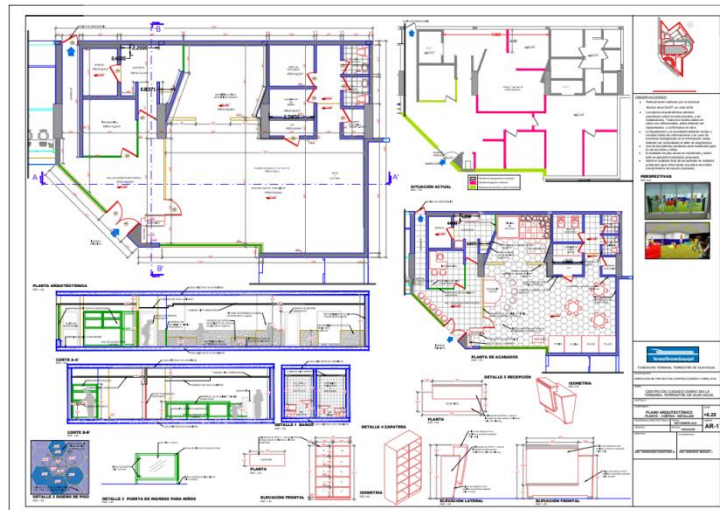
Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.9. Proyecto de Centro de Cuidado Infantil

La Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil en cooperación con la Dirección de Acción Social y Educación (DASE) del Muy Ilustre Municipio de Guayaquil iniciaron el 07 de junio de 2018 proyecto de un Centro Municipal de Cuidado Infantil en un área de 202.13mt² ubicada en el nivel 1 del Centro Comercial Terminal, donde se atenderán aproximadamente 30 niños de entre 2 a 6 años hasta por 3 horas con el mejor cuidado.

Las actividades que ofreceremos son: rincones de motricidad fina y gruesa, piscina de bolas, resbaladera, arte con una pared de pizarra, lectura, juegos sensoriales, y simbólicos (casita, cocina, disfraces) en un horario de lunes a viernes de 8:30 a 17:00.

Gráfico 38
Centro de Cuidado Infantil



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 39
Centro de Cuidado Infantil

PERSPECTIVAS
ESC: N.E



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.10. Punto de atención para el Migrante

Preocupados por el desplazamiento forzoso de la población venezolana que ingresa al Ecuador y llega a Guayaquil, en tránsito o con perspectiva de permanencia, la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil en cooperación con la M.I. Municipalidad de Guayaquil a través de la Dirección de Gestión de Riesgos, Junta Provincial del Guayas de la Cruz Roja Ecuatoriana, Fundación Hogar de Cristo, el Alto Comisionado de las Naciones Unidas para los Refugiados (ACNUR) y Ministerio de Salud Pública (MSP), dispuso un punto de de movilidad humana que atiende todos los días de 08h00 a 20h00 donde reciben atención pre-hospitalaria y médica, apoyo psicosocial, restablecimiento del contacto familiar, recarga de baterías de teléfonos celulares y vacunación contra fiebre amarilla y hepatitis B.

En el año 2018 se ha brindado la debida asistencia humanitaria a 5155 migrantes venezolanos.

Gráfico 40

Área de atención primaria a venezolanos



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.11. Reforestación del Bosque protector Bosqueira

Cumpliendo con las buenas prácticas ambientales, la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil realizó en el “Bosque Protector Bosqueira”, junto con la empresa SOLINVERDE S.A, una siembra de 197 árboles nativos, tales como Guayacán, Roble, Laurel blanco, Guachapelí, Pechiche y Fernán Sánchez, la cual se llevó a cabo del 3 al 7 de diciembre del 2018.

Gráfico 41

Reforestación del Bosque Protector “Bosqueira”



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.12. Arborización Terminal Terrestre de Guayaquil

La Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, en cumplimiento de su visión de ser la mejor terminal terrestre del país y una de las mejores de América bajo un modelo de autogestión, integró nuevos conceptos, proveyó a los usuarios y ciudadanía un aire nuevo y puro para que puedan gozar de descanso y conexión con la naturaleza, creó espacios verdes con árboles nativos para que los viajeros inter e intraprovinciales sean recibidos a la ciudad de la mejor manera, generando una impresión positiva de renovación e integración de la sostenibilidad y reducir la huella de carbono generada por los buses a lo largo del tiempo en el Terminal Terrestre de Guayaquil.

Por este motivo, la FTTG en cooperación con Fundación La Iguana y Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones – CONECEL (CLARO) diseñaron el proyecto de Arborización de la Terminal Terrestre de Guayaquil, que incluyó la plantación de 58 árboles nativos de la ciudad (19 Samancillos, 13 Aromos, 24 Fernán Sánchez, 1 Guayacán); además la Fundación Iguana donó (6 cedros, 6 Fernán Sánchez, 5 Muyuyos, 300 Wedelias, 300 Flor de muerto).

Gráfico 42

Arborización Terminal Terrestre de Guayaquil – Zona frontal de la TTG



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 43

Arborización Terminal Terrestre de Guayaquil – Zona frontal de la TTG



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

5.13.Simulacro de Evacuación 2018

Para prevenir y minimizar las consecuencias de desastres ocasionados por fenómenos naturales o por el hombre, salvaguardando así la integridad física de las 65.000 personas que viajan diariamente desde la Terminal y las 85,000 personas por día que visitan el centro comercial para realizar compras, comer en el patio de comidas, hacer negocios u otras actividades personales, desde el año 2012 se han realizado anualmente simulacros de evacuación general. El 17 de noviembre se realizó el simulacro correspondiente al año 2018, en el cual fueron evacuadas 3678 personas en 14 minutos 13 segundos, desglosados de la siguiente manera:

- Edificio Terminal Terrestre de Guayaquil: se evacuaron 3300 personas en 6 minutos
- Edificio Cargas & Encomiendas: se evacuaron 98 personas en 2 minutos 13 segundos
- Edificio Terminal Terrestre Municipal Pascuales: se evacuaron 280 personas en 6 minutos

La Dirección de Terminales Terrestres de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil fue la encargada de capacitar a un total de 1500 personas entre ellas: concesionarios, dependientes de islas, taxistas, maleteros, boleteros y trabajadores complementarios que brindan servicios a la FTTG (limpieza, seguridad y mantenimiento), además del personal administrativo y las brigadas de emergencia, así como también el personal de la Terminal Terrestre Municipal Pascuales y Terminal de Cargas y Encomiendas con 2 escenarios planteados, así también se solicitó al Benemérito Cuerpo de Bomberos - BCBG, Empresa Pública Municipal de Tránsito de Guayaquil – ATM y Policía Nacional colaboración de ambulancias, paramédicos, control de tráfico en vías aledañas a la TTG y TTMP.

Gráfico 44

Capacitaciones Taxistas - Simulacro 2018



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 45

Capacitaciones concesionarios - Simulacro 2018



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 46
 Respuesta médica TTG - Simulacro 2018



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 47
 Respuesta médica TTMP - Simulacro 2018



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

6. OPERACIÓN DE LA TERMINAL TERRESTRE

6.1. Número de pasajeros atendidos en el periodo 2011 a 2018

En el período 2002 al 2018, la Terminal Terrestre de Guayaquil atendió, aproximadamente, a 328.666.716 pasajeros, teniendo en consideración la inauguración de Terminal Terrestre Municipal Pascuales en Abril de 2016; como se evidencia a continuación:

Tabla 12

Consolidado Total de usuarios atendidos por año, de 2011 a 2018 TTG - TTMP

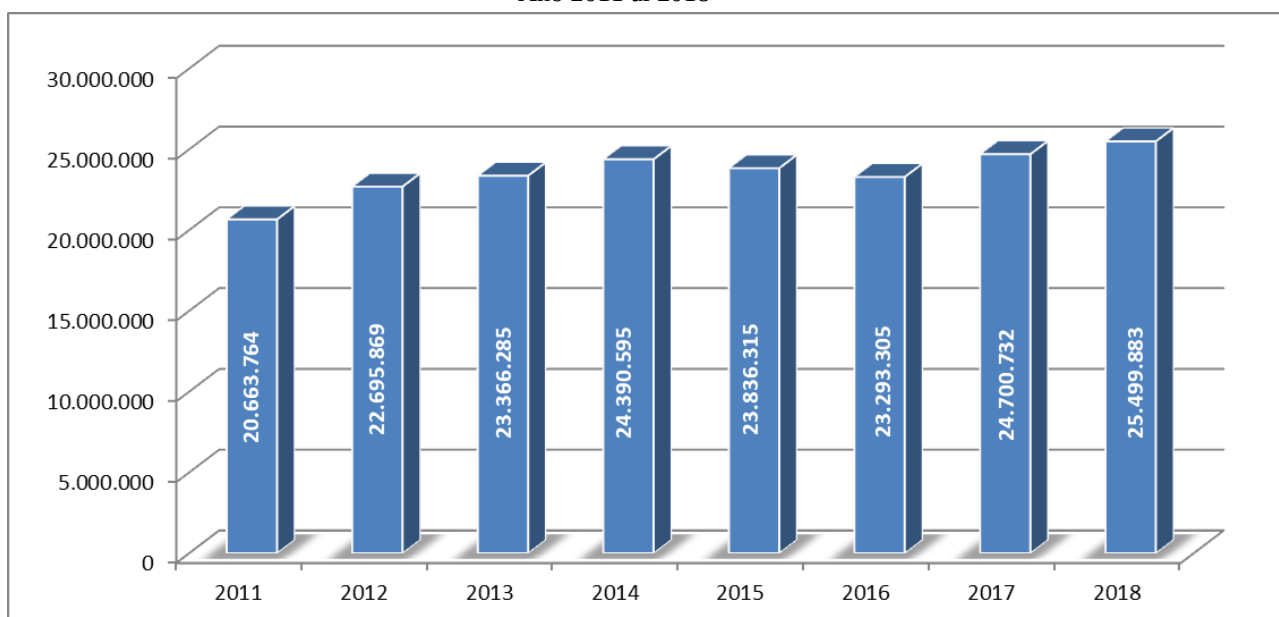
Años	Usuarios
2011	20.663.764
2012	22.695.869
2013	23.366.285
2014	24.390.595
2015	23.836.315
2016	23.293.305
2017	24.700.732
2018	25.499.883
TOTAL	188.446.748

* La TTMP desde su inauguración en Abril 2016 atendió a 6.103.704 usuarios

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 48

CONSOLIDADO TOTAL DE PASAJEROS ATENDIDOS TTG - TTMP
Año 2011 al 2018



*La TTMP desde su inauguración en Abril 2016 atendió a 6.103.704 pasajeros

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

6.2. Número de usuarios

A continuación se presenta un cuadro comparativo detallado del número de usuarios que utilizaron la Terminal Terrestre de Guayaquil, Terminal Terrestre Municipal Pascuales y sus estacionamientos

Tabla 13

Comparativo consolidado de usuarios TTG – TTMP de 2017 al 2018

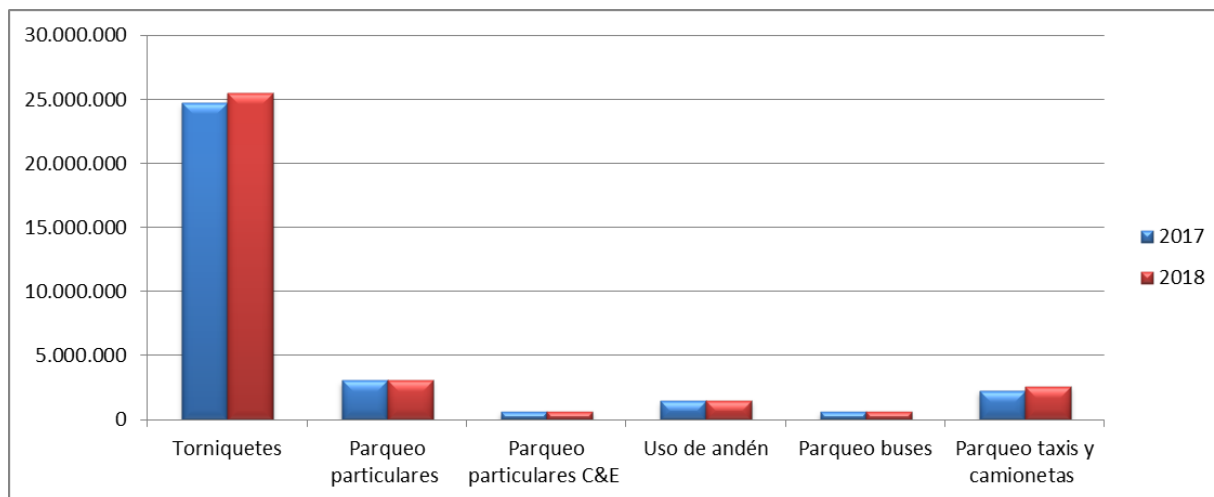
Conceptos	2017	2018
	Enero a Diciembre	Enero a Diciembre
Torniquetes	24.700.732	25.499.883
Parqueo particulares	3.091.700	3.082.988
Parqueo particulares C&E	636.366	661.338
Uso de andén	1.482.039	1.528.586
Parqueo buses	640.788	658.251
Parqueo taxis y camionetas	2.282.915	2.607.549

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 49

CONSOLIDADO DE NÚMERO DE USUARIOS TTG – TTMP

Enero a diciembre 2018 vs enero a diciembre 2017

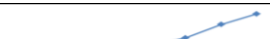


Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Como se muestra en los siguientes gráficos y tablas, existe una tendencia creciente en la cantidad de usuarios de cada uno de los servicios brindados por la Terminal Terrestre de Guayaquil en el período 2011 – 2018. Durante el año 2018, se dio un decrecimiento en la tasa de crecimiento, llegando a un promedio del 4% en la cantidad total de usuarios.

Tabla 14

Tendencia de crecimiento de usuarios de la Terminal Terrestre de Guayaquil y Terminal Terrestre Municipal Pascuales en forma consolidada.

Conceptos	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Tendencia
Torniquetes	20.663.764	22.695.869	23.336.285	24.390.595	23.836.315	23.293.305	24.700.732	25.499.883	
Parqueo particulares	2.789.714	2.909.670	3.183.579	3.290.227	3.230.856	3.067.718	3.091.700	3.082.988	
Parqueo particulares C&E	522.054	532.190	560.884	573.920	579.990	586.687	636.366	661.338	
Uso de andén	1.065.132	1.051.258	1.076.017	1.113.735	1.116.482	1.385.442	1.482.039	1.528.586	
Parqueo buses	566.662	576.195	583.041	595.205	598.151	629.604	640.788	658.251	
Parqueo taxis y camionetas	1.386.289	1.409.582	1.525.785	1.523.098	1.630.344	1.868.506	2.282.915	2.607.549	

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

6.3. Evolución de Ingresos por Tasas en el periodo 2011 – 2018

A continuación se presentan los ingresos por concepto de recaudación de tasas de la TTG y TTMP entre los años 2011 al 2018, en dólares americanos, considerando la inauguración de la TTMP en Abril de 2016, los mismos que han tenido un sustancial crecimiento en el tiempo, como resultado del mejoramiento e implantación de los sistemas de operación, control de venta de boletos y tasas, así como el incremento de usuarios.

Tabla 15

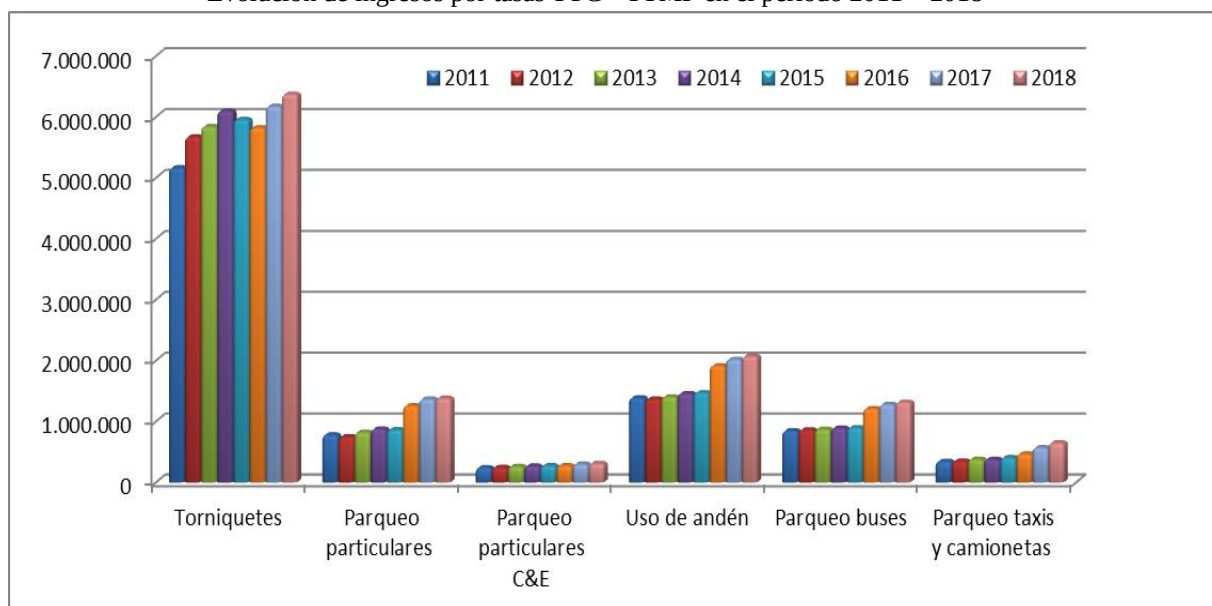
Evolución de ingresos por tasas TTG – TTMP en el periodo 2011 – 2018

Conceptos	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Variación % 2011 vs 2018
Torniquetes	5.165.941	5.673.967	5.841.571	6.097.649	5.959.079	5.823.324	6.175.183	6.374.971	23%
Parqueo particulares	783.052	750.850	824.793	875.901	865.657	1.258.796	1.368.517	1.383.152	77%
Parqueo particulares C&E	242.511	247.666	263.169	270.008	275.208	276.457	299.624	312.568	29%
Uso de andén	1.390.718	1.370.597	1.404.124	1.459.929	1.473.595	1.916.513	2.019.705	2.073.534	49%
Parqueo buses	849.994	864.293	874.562	892.808	897.227	1.211.824	1.281.576	1.316.502	55%
Parqueo taxis y camionetas	346.572	352.396	381.446	380.775	407.586	468.068	570.729	651.887	88%
Total Ingresos por Tasas	8.778.788	9.259.769	9.589.665	9.977.070	9.878.352	10.954.982	11.715.334	12.112.614	38%

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 50

Evolución de ingresos por tasas TTG - TTMP en el periodo 2011 – 2018



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

6.4. Evolución de ingresos concesiones en el periodo 2011 – 2018

Durante el año 2018 se obtuvo ingresos por concesiones por USD 7'534.557. Con relación al crecimiento por este rubro en el periodo 2011 – 2018. Se puede apreciar un crecimiento del 18% en cuanto al valor mensual de concesión (VMC), y el 5% de crecimiento en expensas comunes, todo esto debido a la gestión realizada por la administración, logrando concesionar locales e islas, permitiendo la reactivación comercial de los niveles superiores, además de ajustes contractuales realizados cada año. Por otro lado el crecimiento en el Valor inicial de concesión (VIC) se debe a la subasta de locales comerciales.

Tabla 16

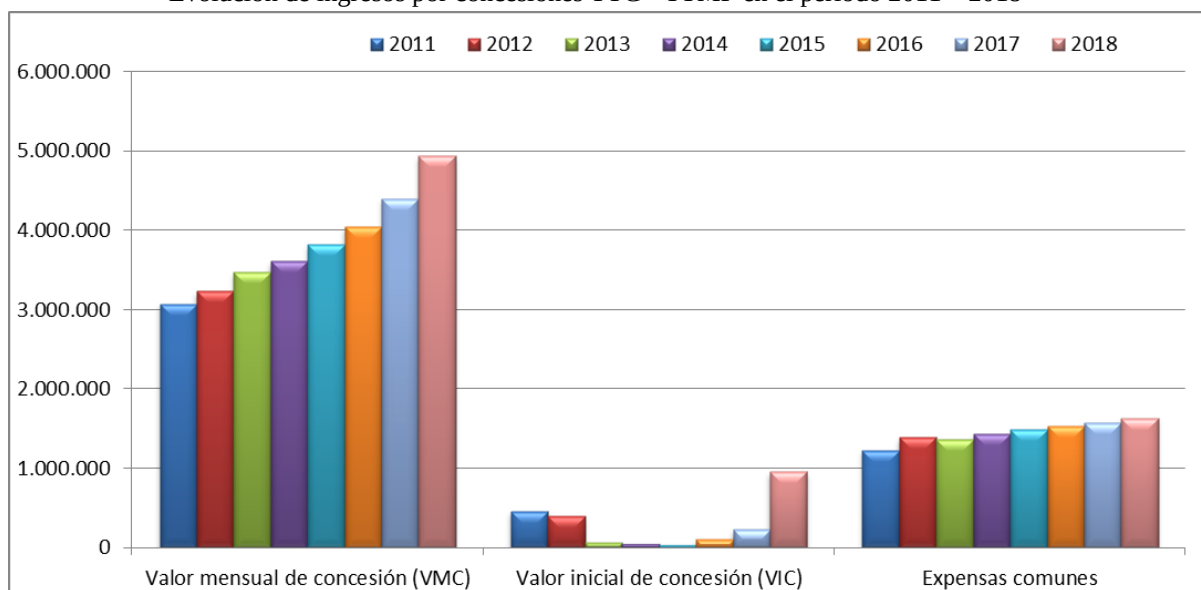
Evolución de ingresos por concesiones en el periodo 2009 – 2018

Concepto	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Variación % 2011 vs 2018
Valor mensual de concesión (VMC)	3.072.028	3.233.834	3.469.099	3.612.195	3.820.242	4.046.043	4.396.227	4.940.534	18%
Valor inicial de concesión (VIC)	460.713	398.263	73.644	49.726	40.549	112.672	227.816	959.831	159%
Expensas comunes	1.231.402	1.390.988	1.366.929	1.431.540	1.486.837	1.538.885	1.577.950	1.634.193	5%
Total Ingresos por concesiones	4.764.143	5.023.085	4.909.672	5.093.461	5.347.628	5.697.600	6.201.993	7.534.557	28%

Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil

Gráfico 51

Evolución de ingresos por concesiones TTG - TTMP en el periodo 2011 – 2018



Fuente: Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil